



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2023/22

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
09.02.2023

KONU: Nazım İmar Planı Değişikliği

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **2023** yılı **Ocak** ayı olağan toplantısının **12.01.2023** tarihli ilk birleşiminde **29.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Fatsa ilçesi Ayazlı Mahallesi sınırları içerisinde 2642 ada, 1 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **02.01.2023** tarihli ve **221678** sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz Fatsa ilçesi Ayazlı Mahallesi 2642 ada 1 parselde hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi incelenmiştir.

İlimiz Fatsa ilçesi Ayazlı Mahallesi 2642 ada 1 parsel kaldırım olarak planlanmış olup; hazırlanmış olan nazım imar planı değişiklik Teknik Altyapı Alanı olarak düzenlenmiştir.

Bahse konu plan değişikliğinin nazım imar planı ana kararlarına aykırılık teşkil etmediği anlaşıldığından **komisyonumuzca uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b, 7-c ve 14. maddesine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.**

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili

Abdullah COCİ
Üye

Muhammet SÜNNÜ
Üye

Emre BAFRA
Üye